

NR 419
06.02.2014

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ STANCIU VASILICA VIOREL () având adresa de comunicare în: localitatea localitatea .COM. MARGINENII, SAT PODISstr. CHIRILESTI nr. 4 bl., sc., et., ap., județul/sectorul BACAU

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ STANCIU TATIANA () vând adresa de comunicare în: COM. MARGINENII, SAT PODISstr. CHIRILESTI nr. 4 bl., sc., et., ap., județul/sectorul BACAU, codul poștal, țara, telefon, fax

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ , DRAGHICI ELENA, () având adresa de comunicare în: localitatea PLOIESTI, str. CAMELIEI. nr. 19B, bl. .135., sc. A, et. .3, ap. 15., județul/sectorul PRAHOVA.,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ , BALAN VERONICA () având adresa de comunicare în: localitatea localitatea . .COM. MARGINENII, SAT PODISstr. MOINESTI nr. 89 bl., sc., et., ap., județul/sectorul BACAU

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ , STANCIU IONEL CRISTIAN () având adresa de comunicare în: .BACAU,, STR.. MILITARI nr. 28 bl., sc., et., ap., județul/sectorul BACAU

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ , . STANCIU COSTEL NICOLAE () vând adresa de comunicare în: localitatea COM. MARGINENII, SAT LUNCANISTR. SALCAMILOR nr. 42 bl., sc., et., ap., județul/sectorul BACAU

prin imputernicit ALEXE GIMI OVIDIU, () domiciliat in Comuna Darmanesti, sat Darmanesti, str. Mihai Viteazul nr. 660, judetul Dambovita, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ~~2.04~~ 2.007 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (*) 27000 (lei). DOUA ZECI SI SAPTE MIILE

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: .SE VINDE IMPREUNA CU TERENUL INTRAVILAN IN SUPRAFATA DE 0,45 HA SITUAT IN T37 P 30 DARMANESTI

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	DARMANESTI DAMBOVITA	2,04 2,004 8	1/1	73725	73725	12/2	66	ARABIL EXTRAVILAN	
Verificat primărie ⁴⁾		2,004							

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
ALEXE GIMI OVIDIU
(numele și prenumele în clar)

Data

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) DÂMBOVIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) DĂRMĂNEȘTI	Nr. <u>1307</u> din 06.02.2024 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 419/06.02.2024 depuse de Stanciu Vasilică Viorel, Stanciu Tatiana, Stanciu Costel Nicolae, Drăghici Elena, Bălan Veronica și Stanciu Ionel Cristian în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	SC PROECO SRL	Dărmănești

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de

modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Pătrașcu Nicolae Cosmin	Dărmănești str. Morii nr. 10 (fost nr. 1193)
2	Păunescu Ioana	Dărmănești str. Vlădeni \nr. 96 (fost nr. 1101)

preemptori de rang IV: tinerii fermieri -

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora


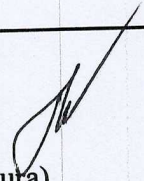
Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Alexe Gimi Ovidiu	Dărmănești str. Mihai Viteazul nr 242 (fost nr. 660)

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	ADS Dâmbovița	

	Primar, Mihalache Valentin (numele și prenumele/semnătura) L.S.	
Secretar primărie, Slotea Ana Maria (numele și prenumele/semnătura)		

Data : 06.02.2024